

## **WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - INSTALACJE SANITARNE**

**Temat:** *Pomieszczenie socjalne dla studentów.*

**Branża:** *Instalacje sanitarne*

### **Ogólny zakres prac i wytycznych do wykonania:**

1. Elementy instalacji, urządzenia, wyposażenia wbudowane w instalację powinny odpowiadać normom przedmiotowym lub mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.
2. W skład wymaganych robót wchodzi m.in. wykonanie:
  - a) demontaż obecnie zamontowanej umywalki.
  - b) demontaż i zabezpieczenie istniejącego grzejnika w pomieszczeniu szatni oraz ponowny jego montaż po zakończonych pracach.
  - c) Demontaż istniejących krutek wentylacyjnych.
  - d) Przesunięcie podejść wody zimnej, ciepłej oraz kanalizacji w miejsce montażu nowego zlewozmywaku.
  - e) Wykonanie bruzd w ścianie dla nowej lokalizacji podejść wod-kan.
  - f) Wykonanie bruzdy ściennej dla instalacji c.o. wymaganej do podłączenia nowego grzejnika.
  - g) Należy wykonać wcinę w istniejącą instalację z wykorzystaniem trójników i przeprowadzić instalację dla nowego grzejnika.
  - h) Odtworzenie wykonanych bruzd.
  - i) Wykonanie zabudowy g-k dla nowej wentylacji grawitacyjnej.
  - j) Zakup oraz montaż nowego grzejnika.
  - k) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej wyciągowej zgodnie z dokumentacją projektową.
  - l) Wykonać pomiary wydajności instalacji wentylacji po zakończonych pracach a ich wyniki przekazać w formie protokołu.
3. Zakup nowego grzejnika jeżeli chodzi o typ i kształt należy skonsultować i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
4. Instalację c.o. wody zimnej, ciepłej oraz zamontowane urządzenia należy wyposażać w całą wymaganą armaturę tj. m.in. zawory itp.
5. Wszelkie przejścia instalacji przez przegrody należy wykonać jako szczelne.
6. Instalację wody zimnej, ciepłej oraz c.o. należy zaizolować termicznie.
7. Instalacje kanalizacji należy wykonać z zastosowaniem rur PVC kielichowych z uszczelkami gumowymi.

8. Instalacja kanalizacji powinna zostać wykonana w sposób zapewniający stałe odprowadzenie ścieków.
9. Instalację wody zimnej, ciepłej oraz c.o. należy wykonać z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego PE-Xc/Al/PE-RT łączonych przez złącza zaciskowe
10. Armatura i urządzenia wbudowane w instalację nie powinny wywoływać uderzeń wodnych powodujących chwilowy wzrost ciśnienia przekraczający ciśnienie próbne instalacji.
11. Instalację wody zimnej i ciepłej oraz c.o. należy poddać próbie ciśnieniowej wodnej zgodnej z odpowiednimi Warunkami Technicznymi.
12. Wszystkie testy szczelności instalacji należy przeprowadzać w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
13. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych mogą być stosowane urządzenia oraz wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, odpowiednio oznakowane i posiadające wymaganą dokumentację (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, instrukcje montażu i obsługi).
14. Zobowiązuję się Wykonawcę do zgłoszenia odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – odbioru robót dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru.
15. Zobowiązuje się Wykonawcę do przygotowania dokumentacji powykonawczej – wersja papierowa 2 egz., + 1 egz. wersja elektroniczna.
16. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia przy opracowywaniu oferty wszelkich informacji zawartych w dokumentacji i innych dokumentach przekazanych przez Zamawiającego, jak również zobowiązany jest do zawarcia w ofercie wszystkich nieprzewidzianych w dokumentacji, a mających zdaniem Wykonawcy wpływ na cenę elementów koniecznych do poprawnego, zgodnie z wiedzą techniczną, funkcjonowania obiektu i pełnego zrealizowania zadania. W wypadku jakichkolwiek niejasności obowiązkiem oferenta jest kontakt z Zamawiającym w celu ich wyjaśnienia.
17. Wszelkie urządzenia, które Wykonawca zamierza zamontować w ramach realizowanego zadania inwestycyjnego, przed montażem muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego dokumentację techniczną ze specyfikacją planowanego do montażu urządzenia.

Opracował:

mgr inż. Michał Malec